



François Beausoleil, Courtier immobilier résidentiel et commercial
PROPRIO DIRECT
 Agence immobilière
 3899, aut. des Laurentides #200
 Laval (QC) H7L 3H7
<https://www.equipemontoit.com/courtier-immobilier>

819-321-5574 / 514-856-4444
 Télécopieur : 514-856-4449
info@equipemontoit.com



No Centris 24375918 (En vigueur)



99 500 \$

Boul. Rolland-Cloutier
Lantier
J0T 1V0
Région Laurentides
Quartier
Près de
Plan d'eau

Genre Terrain
Cadastre 6 030 339
Dimensions du terrain 476,5 X 571,6 p irr
Superficie du terrain 195 407,95 pc
Description technique

Certificat de piquetage
Procès-verbal de bornage
Zonage Résidentiel, Autre

Reprise/Contrôle de justice Non
Possibilité d'échange
Certificat de localisation Oui (1997)
Numéro de matricule
Signature de l'acte de vente 30 jours PA/PL acceptée

Évaluation (municipale)

Année
Terrain
Bâtiment

Taxes (annuelles)

Municipale
Scolaire
Secteur
Eau

Non émises
 Non émises

Dépenses (annuelles)

Frais communs
Assurances
Entretien
Équipement (location)
Gestion/Administration

Total Non émises **Total** Non émis **Total**

Caractéristiques

Système d'égouts Aucun
Approvisionnement eau Aucun
Terrain Boisé : mixte
Topographie En pente, Plat

Eau (accès)
Vue
Étude environ.
Proximité

Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc, Piste cyclable, Ski alpin, Ski de fond, Lac Cardin

Particularités du site Aucun voisin à l'arrière

Inclusions

Aucune

Exclusions

Aucune

Remarques - Courtier

Voici un très grand terrain qui vous offre beaucoup de possibilités . Très bien situé et facile d'accès, voyez la grille de zonage H15,fermette,équitation, table champêtre ,gite..etc.Situé à 8mns de Ste-Agathe-des-Monts et de tous les services.

Addenda

Zonage H-15 permettant l'établissement d'un commerce ou un service professionnel ou une ferme associée à une maison, gîte touristique, exposition et vente d'oeuvres d'art, équitation et table champêtre.

Vente sans garantie légale de qualité, aux risques et périls de l'acheteur**Déclaration du vendeur**

Oui DV-77399

Conforme à la protection de l'environnement

Source

PROPRIO DIRECT, Agence immobilière

La présente ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur à l'acheteur, mais une invitation à soumettre de telles offres ou promesses.



Terre/Terrain



Façade



Façade



Façade



Plan (croquis)